

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/.../24  
RADY GMINY SICIENKO**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu  
działki nr 62/5 w obrębie ewidencyjnym Strzelewo, gmina Sicienko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i poz. 1572) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 62/5 w obrębie ewidencyjnym Strzelewo, gmina Sicienko.

**§ 2.** Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, została określona na załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr VIII/.../24  
Rady Gminy Sicienko  
z dnia 27 listopada 2024 r.



———— GRANICA OBSZARU OBJETEGO  
PROJEKTEM PLANU MIEJSCOWEGO

## **Uzasadnienie**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Sicienko w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 62/5 w obrębie ewidencyjnym Strzelewo, gmina Sicienko, rozpocznie tryb formalno-prawny jego sporządzenia, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu miejscowego. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.